

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2260/2011

I. Zmluvné strany

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
v zastúpení: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
sídlo: ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, Stará Turá 916 01
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R

korešpondenčná
adresa: ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, Stará Turá 916 01

Podnájomca: **Miroslav Michalec – ČALÚNNÍCTVO Miro (obchodné meno)**
meno a priezvisko: Miroslav Michalec
štátna príslušnosť: SR
miesto podnikania: Kozmonautov 428/1, Stará Turá 916 01
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 37 507 311
DIČ: 1029432602
IČ DPH: SK1029432602
Č. živ. reg.: 435/2001 (Obv.Ú. v Novom Meste nad Váhom)
korešpondenčná
adresa: Kozmonautov 428/1, Stará Turá 916 01

II. Predmet zmluvy

1. Ustanovenie čl. II. bod 2. Špecifikácia predmetu podnájmu sa ruší a nahrádza sa takto:

Priestor	miestnosť č.	Výmera v m ²	Sadzba v Eur	Ročný podnájom v Eur
Prevádzka	204a	36,6	25,83	945,38
Spoločné p., WC		12,0	7,74	92,88
Spolu I :		48,6		1 038,26
Zaokrúhlenie :				0,10
Spolu II :		48,6		1 038,36

2. Ustanovenie čl. V. bod 1. Úhrada za podnájom a úhrada za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov sa ruší a nahrádza sa takto:

2.1. Zmluvné strany sa dohodli o úhrade za podnájom a o úhrade za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov (PPSP) takto :

	EUR ročne :	EUR mesačne :
Úhrada za podnájom	1 038,36	86,53
Úhrada za PPSP	600,00	50,00
Spolu :	1 638,36	136,53

Podrobnosti sú upravené v Splátkovom kalendári, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

Úhrada za podnájom nebytových priestorov je oslobodená od DPH podľa § 38 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 2260/2011 zo dňa 01.01.2012 zostávajú v platnosti.
4. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.11.2014.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 exemplár.

V Starej Turej, dňa 31.10.2014

TECHNOTUR s.r.o.
Gen. M.R.Štefánika 380/45
916 01 Stará Turá
IČO: 36704482 DIČ: 2022291678
IČ DPH: SK2022291678



Nájomca

ČALUNICTVO MIRO
Miroslav MIČALEC
KOZMŇOVÁ 4-08, 916 01 STARÁ TURÁ
Tel.: 092774 3251, Mobil: 0905 433325
IČO: 37 507 311 IČ DPH: SK1029432602

Podnájomca