

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 2722/2013

I. Zmluvné strany

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/SWIFT: SK4802000000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v menej ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomca: **ICS Systems s.r.o.**
sídlo: Mýtna 558/10, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu : 0272951010/0900
IBAN/SWIFT: SK4909000000000272951010/GIBASKBX
IČO: 36 306 452
DIČ: 20 2142 6429
IČ DPH: SK 20 2142 6429
zápis : Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 15163/R
v menej ktorej koná: Miroslav Michalides, konateľ
(ďalej aj „podnájomca“)

I. Vyššie špecifikovaná Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2722/2013 zo dňa 01.11.2013 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 18.11.2015 sa po dohode zmluvných strán s účinnosťou od **01. 01. 2020** mení takto:

Ustanovenie čl. II. /**Predmet zmluvy**/ bod 2. Špecifikácia predmetu podnájmu sa ruší a nahrádza takto:

Špecifikácia predmetu podnájmu je nasledovná:

Priestor	Výmera v m ²	Sadzba v EUR	Ročný podnájom v EUR
Sklad	63,06	13,48	850,05
Šatňa	10,64	10,11	107,57
Chodba	3,95	10,11	39,93
Priľahlý pozemok	382,00	0,11	42,02
Spolu I:	459,65		1 039,57
Zaokrúhlenie:			- 0,01
Spolu II:	459,65		1 039,56

Ustanovenie čl. V. /Úhrada za podnájom a úhrada za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov/ sa ruší a nahrádza takto:

	EUR / ročne:	EUR / mesačne:
Úhrada za podnájom	1 039,56	86,63

Podrobnosti sú upravené v **Splátkovom kalendári**, ktorý je súčasťou tohto dodatku. Úhrada za podnájom nebytových priestorov je podľa ust. § 38 zák. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodená od DPH.

Text ustanovenia čl. III. /**Doba podnájmu**/ ktorý znie:

Doba podnájmu sa predlžuje na dobu určitú, t.j. do 31.12.2019, sa **ruší** a zároveň **nahrádza** takto:

Doba podnájmu sa predlžuje na dobu určitú, t.j. **do 30.06.2020**.

II. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 2722/2013 zo dňa 01.11.2013 zostávajú v platnosti.

III. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.

IV. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Stará Turá, dňa 30.12.2019

Nájomca

Podnájomca