

**DODATOK č. 1**  
**K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
**č. 2727/2015**

**I. Zmluvné strany**

**Nájomca:** **TECHNOTUR s.r.o.**  
sídlo: Ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: 2246132053/0200  
IBAN/SWIFT: SK4802000000002246132053/SUBASKBX  
IČO: 36 704 482  
DIČ: 20 2229 1678  
IČ DPH: SK 20 2229 1678  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R  
v menej ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka  
(ďalej aj „nájomca“)

**Podnájomca:** **RADE - COM, s.r.o.**  
sídlo : Vaďovce č. 62, 916 13 Vaďovce  
bank. spojenie : Tatra banka, a.s.  
IBAN/SWIFT: SK3211000000002610093776/TATRSKBX  
číslo účtu : 2610093776/1100  
IČO : 36 654 230  
DIČ : 20 2221 5052  
IČ DPH: SK 20 2221 5052  
zápis : Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č. 16901/R  
v mene ktorej koná: Jozef Radena, konateľ  
(ďalej aj „podnájomca“)

I. Vyššie špecifikovaná Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2727/2015 zo dňa 30.10.2015 sa po dohode zmluvných strán s účinnosťou od **01. 01. 2020** mení takto:

Ustanovenie čl. V. /**Úhrada za podnájom a úhrada za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov**/ sa ruší a nahrádza takto:

	EUR / ročne:	EUR / mesačne:
<b>Úhrada za podnájom</b>	<b>359,88</b>	<b>29,99</b>

Podrobnosti sú upravené v **Splátkovom kalendári**, ktorý je súčasťou tohto dodatku. Úhrada za podnájom nebytových priestorov je podľa ust. § 38 zák. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodená od DPH.

Text ustanovenia čl. III. /**Doba podnájmu**/ ktorý znie:

Zmluva sa uzatvára dňom 01. 11. 2015 na dobu určitú do 31. 12. 2019, sa **ruší** a zároveň **nahrádza** takto:  
Doba podnájmu sa predlžuje na dobu určitú, t.j. **do 31. 12. 2020**.

II. Ostatné ustanovenia zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 2727/2015 zo dňa 30.10.2015 zostávajú v platnosti.

III. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.

IV. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Stará Turá, dňa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2019

Stará Turá, dňa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2019

-----

Nájomca

-----

Podnájomca