

Dodatok č. 23/PZ

k Nájomnej zmluve zo dňa 1.1.2007

uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mesto Stará Turá
sídlo: SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
IČO: 00 312 002
zast.: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor

Nájomca: TECHNOTUR s.r.o.
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 380/45, 916 01 Stará Turá
IČO: 36 704 482
IČ DPH: SK 20 2229 1678
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
zápis: OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 17278/R

I. Vyššie špecifikovaná nájomná zmluva sa dopĺňa nasledovne:

a/ V článku I. (Predmet nájmu) sa bod 3. mení tak, že znie:

„Prenajímateľovi naďalej zostávajú v užívaní tiež nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte bývalej požiarnej zbrojnice na ul. Mýtna č. 554/18 v Starej Turej, a to: i/ priestory suterénu objektu spolu o výmere 153 m² ii/ prevádzkové priestory o výmere 120 m², chodba o výmere 29,5 m², sociálne zariadenie o výmere 13,8 m², dielňa a chodby o výmere 55,2 m² spolu o výmere 218,5 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí objektu iii/ veľká zasadačka o výmere 53,75 m², služobná miestnosť o výmere 29,8 m², služobná miestnosť (sklad) o výmere 14,75 m², kancelária o výmere 9,8 m², služobná miestnosť o výmere 14,5 m², WC o výmere 11,1 m², chodba o výmere 18 m², kuchynka o výmere 10,3 m², spolu o výmere 162 m², ktoré sa nachádzajú na 1. poschodí objektu, iv/ 5 ks garáží, každá o výmere 52,2 m². V tomto rozsahu netvorí predmet nájmu podľa tejto zmluvy. Náklady za plnenia spotrebované v súvislosti užívaním priestorov vymedzených v tomto bode znáša prenajímateľ. Prenajímateľ sa ich zaväzuje uhrádzať nájomcovi raz ročne za celý kalendárny rok, a to na základe faktúr nájomcu vyhotovených na základe skutočných nákladov za poskytnuté plnenia.“

II. Tento dodatok je vyhotovený dvojmo, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

III. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom 01.01.2021.

IV. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

Stará Turá, 31. 12. 2020

Stará Turá, 31. 12. 2020

.....
Prenajíateľ

.....
Nájomca