

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

TECHNOTUR s.r.o.

So sídlom: Gen. M.R.Štefánika 380/45, 916 01 Stará Turá
V zastúpení : Ing. Zuzana Petrášová - konateľ
Zapísaná: v OR vedenom OS Trenčín, oddiel Sro, vložka
č.17278/R
IČO: 36 704 482
DIČ: 2022291678
IČ DPH: SK 2022291678
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN formát: SK48 0200 0000 0022 4613 2053
Osoby oprávnené konať: Ing. Zuzana Petrášová - konateľ
Poverený zástupca na stavbe - stavebný dozor : Ing. Roman Chnapko, 0903 744 180

Zhotoviteľ:

BAU cargo, s.r.o.

So sídlom: **Drozdia 2**
010 14 Žilina
V zastúpení: Ing. Peter Dobrovolský - konateľ
Zapísaný: v OR vedenom na Okresnom súde v Žiline, odd. Sro.,
Vložka: 55952/L
IČO: 46 456 082
IČ DPH: SK 2820012811
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa,a.s.
IBAN SK9709000000005034707015
Osoby oprávnené konať
vo veciach technických : Ing. Peter Dobrovolský – konateľ,
Poverený zástupca na stavbe: stavbyvedúci – bude určený v deň odovzdania
staveniska.

Článok II. **Predmet zmluvy**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je zhotovenie diela „**Zateplenie obvodového plášťa Gen. M.R. Štefánika 40/63A Stará Turá a dodávka a montáž exteriérových žalúzií,**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, odsúhlasenej cenovej ponuke – rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 23.3.2021, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a cenovej ponuky na dodávku a montáž exteriérových žalúzií, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s:
 - podkladmi podľa čl. II. tejto zmluvy,
 - podkladmi podľa cenovej ponuky.
- 2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy a s ďalšími podkladmi podľa tejto zmluvy, považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom platnými na území Slovenskej republiky v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou.

Článok III. **Čas plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy nasledovne:
Termín začatia prác : 30.04.2021(predpoklad)
Termín ukončenia prác: **do 60 dní od začatia prác**
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne.
- 3.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa a termínu dokončenia diela je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v bode 6.3. tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že po dokončení diela, dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IV.

Cena predmetu plnenia diela

- 4.1. Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. V cene nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie a vody. Objednávateľ pri odovzdaní staveniska dá zhotoviteľovi k dispozícii prístup k napojeniu a spotrebe studenej vody a elektrickej energie pre technologickú spotrebu.
- 4.2. Celková cena za dielo bez DPH v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške 73 909,32 Eur.
Slovom: sedemdesiattritisícdeväťstodevät' 32/100 eur
Celková cena je rozdelená na nasledovné časti:
Zateplenie obvodového plášťa – 55 257,28 Eur bez DPH
Dodávka a montáž exteriérových žalúzií – 18 652,04 Eur bez DPH
- 4.3. Ak pri zhotovení diela dôjde ku zmenám v rozsahu a v kvalite diela z podnetu objednávateľa, je tento povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis navrhovaných zmien. Na základe tohto návrhu zmien je zhotoviteľ povinný uzavrieť s objednávateľom dodatok k tejto zmluve.
- 4.4. Cena za zhotovenie diela môže byť upravená pre ocenenie prác navyše najviac o 4% potom, ako zhotoviteľ preukáže potrebu vykonania týchto prác. Pre ocenenie navyše prác budú prednostne použité jednotkové ceny z ponukového rozpočtu. V prípade realizácie navyše prác, ktoré neboli ocenené v ponukovom rozpočte predloží zhotoviteľ objednávateľovi na posúdenie kalkuláciu najneskôr 5 dní vopred. Navyše práce, alebo práce, ktoré vyvolajú zmenu termínov stavby, je potrebné dohodnúť formou uzavretia dodatku k tejto zmluve pred ich vykonaním. Termín dohodnutia dodatku je 14 dní.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ bude vystavovať:
mesačné faktúry podľa jednotlivých etáp vo výške skutočne vykonaných prác a dodaného materiálu v rozsahu odsúhlasenom objednávateľom v stavebnom denníku. Súčet vyfakturovaných čiastok v priebežných faktúrach nesmie presiahnuť 90% z ceny diela podľa čl. IV. ods. 4.2. zmluvy, zostávajúcich 10% Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi pri podpise preberacieho protokolu.
- 5.2. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru ako zálohu za dodávku a montáž exteriérových žalúzií vo výške 5 000 Eur bez DPH.

Článok VI.

Podmienky zhotovenia diela a povinnosti zmluvných strán

6.1. Odobzdanie miesta výkonu diela (ďalej len „staveniska“)

6.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko spolu s právoplatným stavebným povolením. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.

Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno - montážne práce súvisiace so zhotovením diela. V protokole o odovzdaní staveniska budú uvedené všetky doklady a rozhodnutia odovzdávané zhotoviteľovi a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska, manipulačného priestoru, prípadne záber verejného priestranstva na vlastné náklady. Odpad bude ukladaný do kontajnera, odvezený na skládku odpadu alebo inak zlikvidovaný podľa ustanovení platného zákona o odpadoch, a dotknutého záväzného nariadenia mesta, čo zabezpečí zhotoviteľ. Užívanie verejných priestorov a komunikácií hradí objednávateľ.

6.1.2. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
Zhotoviteľ si zabezpečí zariadenie staveniska pre potreby rozsahu svojich prác. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.

6.2. Povinnosti zhotoviteľa

6.2.1. Stroje, zariadenia alebo konštrukcie alebo materiál slúžiace k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie, vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).

6.2.2. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať všetky podmienky pre vykonanie diela uvedené v príslušnom povolení a podmienky objednávateľa, ktoré nie sú v rozpore s technologickými predpismi a postupmi.

6.2.3. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr do termínu začatia prác a prevzatia staveniska k dodaným strojom (zariadeniam, konštrukciám) všetky doklady, ktoré dostal od ich výrobcov, t.z. platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (Zákon č. 133/2013 Z. z., Zákon č. 56/2018), certifikát na kontaktný zatepľovací systém.

6.2.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela, a je aj povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, ako aj v max. miere zamedziť úniku ropných a iných chemických látok. Po skončení diela viesť priestor staveniska a bezprostredne dotknuté okolie do pôvodného stavu.

6.2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia Nariadenia vlády SR č. 396/2006Z. z. v oblasti minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko a plniť opatrenia navrhované koordinátorom bezpečnosti na stavbe, v zmysle rozsahu nariadenia.

6.2.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska (montážneho pracoviska) až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov.

Do stavebného (montážneho) denníka bude zhotoviteľ, objednávateľ, stavebný dozor objednávateľa zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela

a sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k jednotlivým zápisom v ňom. V prípade, že dotknutá strana nebude na príslušný zápis reagovať do 5 pracovných dní, má sa za to, že s obsahom zápisu súhlasí. Objednávateľ má právo na jeden oddeliteľný prepis zo stavebného denníka. Okrem stavbyvedúceho, objednávateľa a stavebného dozoru objednávateľa má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby – autorský dozor.

Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na tri oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.

- 6.2.7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov, daných mu objednávateľom na zhotovenie diela.
- 6.2.8. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušeniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
- 6.2.9. Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať so stavebným dozorom, autorským dozorom zhotoviteľa projektu, povereným zástupcom objednávateľa. Prípadnú zmenu v osobe zástupcu zhotoviteľa riadiaceho výkon diela oznámi zhotoviteľ vopred objednávateľovi.
- 6.2.10. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na každú potrebnú zmenu niektorého z ustanovení tejto zmluvy a navrhnúť primerané nové riešenie v zhotovovaní diela podľa potrieb vyplývajúcich z jeho činnosti, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
- 6.2.11. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku (montážnom pracovisku) tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať pred dňom protokolárneho odovzdania diela, okrem zariadení nutných na odstránenie väd a nedostatkov.

6.3. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.3.1. Objednávateľ bude počas zhotovovania diela vykonávať stavebný dozor.
- 6.3.2. Objednávateľ je povinný dodržať platobné podmienky, v prípade nedodržania platobných podmienok má zhotoviteľ právo nezačať so zhotovovaním diela, prípadne posunúť termín začatia, resp. dokončenia diela o čas, ktorý bol objednávateľ v omeškaní s platbou.
- 6.3.3. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor a bez meškania vykoná opatrenie na odstránenie zistených väd a odchýlok od predmetu tejto zmluvy.
- 6.3.4. Zhotoviteľ umožní zástupcovi autorského dozoru kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.
- 6.3.5. Objednávateľ je povinný plynule platiť cenu diela a to v zmysle článku V. tejto zmluvy.
- 6.3.6. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do objektu.

Článok VII.

Odobzkanie a prevzatie diela

- 7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi, čo bude dokladované „Zápisom o odovzdaní a prevzatí“ podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odovzdaniu diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi písomne najmenej 5 dní vopred.
- 7.2. K termínu preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi tieto písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie diela:
 - a) kópie stavebného denníka,
 - b) záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov a zariadení,
 - c) koncept konečnej faktúry.
- 7.3. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí“, ktorého súčasťou je aj zoznam drobných väd, ktoré nebránia užívaniu, s určením záväzku a termínu ich odstránenia zhotoviteľom. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia týchto väd podlieha sankciám podľa čl. XI. Návrh „Zápisu o odovzdaní a prevzatí“ pripraví zhotoviteľ.
- 7.4. Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení väd a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela postupom podľa bodu 7.1. tejto zmluvy.
- 7.5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v cenovej ponuke (príloha č.1), touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté vady). Vadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti cenovej ponuke a zmluve.
- 7.6. V prípade vzniku vyššej moci, ktorá by bránila zhotoviteľovi vo výkone prác v zmysle dohodnutých termínov sa tento časový posun nebude považovať za nedodržanie termínu. O tejto skutočnosti sa spíše záznam v stavebnom denníku a dohodne sa náhradný záväzný termín.

Vyššou mocou sa rozumejú najmä nepriaznivé poveternostné podmienky objektívne znemožňujúce riadne vykonávanie dohodnutých prác v zmysle dodržania technologického postupu, prerušenie dodávky elektrickej energie a vody.

Článok VIII.

Záruka za kvalitu diela – zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené atestami a certifikátmi použitých materiálov a stavebných postupov a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené slovenskými technickými normami.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
- 8.3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch diela stanovených touto zmluvou alebo záväznými technickými normami a predpismi.

Dielo má tiež vady, ak :

 - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,

b) doklady podľa bodu 8.2. tejto zmluvy neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy.

8.4. Záručná doba je dohodnutá nasledovne :

- na všetky časti diela 60 mesiacov – zatepl'ovacie práce
- na použitý materiál podľa určenia výrobcom - 24 mesiacov
- na exteriérové žalúzie 48 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ,

Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady a akosť diela a pri ich posudzovaní sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákona.

8.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady do štrnástich pracovných dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom. V prípade, že ak odstránenie vady si vyžaduje dlhší čas ako 14 pracovných dní, objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodnú na inom termíne odstránenia vady, najneskôr však do 30 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie. Potvrdenie o doručení reklamácie sa nevyžaduje.

8.5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

8.6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t.j. jednotlivé ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázané množstvo vykonaných prác.

8.7. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Článok IX. **Zmluvné sankcie**

9.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením a pripravením diela na odovzdanie sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 100,-EUR za každý i začatý deň omeškania. Obdobne sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 66,-EUR za každý deň omeškania, ak reklamované vady nebudú odstránené v dohodnutom termíne, ak termín nie je dohodnutý, potom v termíne požadovanom objednávateľom.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za ním zavinené omeškanie úhrad na základe kompletných platobných dokladov (fakturácie) za každý prípad a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy.

9.3. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.

9.4. Zaplatením zmluvných pokút zostáva nárok na náhradu spôsobenej škody nedotknutý.

Článok X.

Ostatné ustanovenia

- 10.1.** Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, alebo ktoré sa dozvedeli od zmluvného partnera, nespriístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.
- 10.2.** Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy, vrátane jej príloh.
- 10.3.** Zhotoviteľ a objednávateľ nie sú oprávnení postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.01.** Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 11.02.** Pre odstúpenie od tejto zmluvy o dielo platí postup v §§ 344 – 351 Obchodného zákonníka.
- 11.03.** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade nedodržania termínu, alebo
reálneho predpokladu nedodržania termínu uvedeného v bode 3.1. tejto zmluvy, nespokojnosti stavebného dozoru s dodržiavaním kvality vykonávaných stavebných prác a nedodržaní príslušných STN.
- 11.04.** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárok na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

- 12.01. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom preukázania prostriedkov na zhotovenie diela.
- 12.02. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.03. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
- 12.04. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :
Príloha č. 1 – rozpočet
Príloha č. 2 – cenová ponuka na dodávku a montáž exteriérových žalúzií
- 12.05. Zmluva bola vypracovaná v štyroch rovnopisoch, po dve pre každú zmluvnú stranu.

V Starej Turej, dňa 1.4.2021

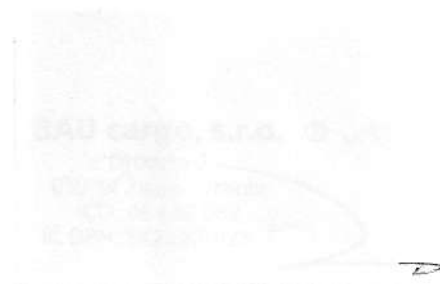
V Starej Turej, dňa 1.4.2021

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:



TECHNOTUR s.r.o.
Ing. Zuzana Petrášová - konateľ



BAU cargo, s.r.o.
Ing. Peter Dobrovolský - konateľ

Cenová nabídka - stínící technika

I.J. s.r.o. (Gavlas)
Hollého13
Žilina
010 01
IČ: 46245596
DIČ: SK2023298321

Zákazník:
název: p. Dobrovolsky
ulice:
město: Stará Turá
PSČ:
telefon:
email:
IČ:
DIČ:
č. nabídky:

Číslo: KP_48112
Produkt : Krycí plechy

Ks	Typ	Délka plechu [mm]	Barva	Oboustranné lakování	Boky plechů Typ	Ks/pár	Zaomítací pouzdro Ks	Držák nosn.	m ² (celkem)
10	Typ3/f	3030	přírodní hliník	ne	L+P	10	0		5
4	Typ3/f	900	přírodní hliník	ne	L+P	4	0		2
2	Typ3/f	3000	přírodní hliník	ne	L+P	2	0		1
10	Typ3/f	3030	přírodní hliník	ne	L+P	10	0		5
26									13

Celková cena: 4 000.59 EUR
Montáž celkem: 1 150.00 EUR
Doprava celkem: 150.00 EUR
Vícenáklady: 0.00 EUR
DPH: 20% 1 060.12 EUR
Cena celkem vč. DPH: 6 360.71 EUR
Platnost cenové nabídky: 14 dni
Záloha: 2 500.00 EUR
Poznámka:
Nábidku vypracoval: Juraj Gavlas
Dne: 29.03.2021

Cenová nabídka - stínící technika

I.J. s.r.o. (Gavlas)
 Hollého13
 Žilina
 010 01
 IČ: 46245596
 DIČ: SK2023298321

Zákazník:
název: p. Dobrovolský
ulice:
město: Starý Turá
PSČ:
telefon:
email:
IČ:
DIČ:
č. nabídky:

Číslo: VZ_85719
Produkt : Venkovní žaluzie

Ks	Šířka [mm]	Výška [mm]	Lamela Typ	Barva	Vedení žaluzie Typ	Barva	Konc. lišta Barva	Typ ovládání	elektronika	dálkové ovl. / Ks	vypínač	m ² (celkem)
4	3000	2390	C65	7016s	zaomítací s pouzdrem	RAL 7016	RAL 7016	motor Somfy WT		/ 0		28.68
5	3000	2390	C65	7016s	zaomítací s pouzdrem	RAL 7016	RAL 7016	motor Somfy WT		/ 0		35.85
1	3000	2390	C65	7016s	zaomítací s pouzdrem	RAL 7016	RAL 7016	motor Somfy WT		/ 0		7.17
4	800	3080	C65	7016s	zaomítací s pouzdrem	RAL 7016	RAL 7016	motor Somfy WT		/ 0		9.84
2	3000	3080	C65	7016s	zaomítací s pouzdrem	RAL 7016	RAL 7016	motor Somfy WT		/ 0		18.48
10	3000	2390	C65	7016s	zaomítací s pouzdrem	RAL 7016	RAL 7016	motor Somfy WT		/ 0		71.7
26												171.72

Celková cena: 12 051.45 EUR
Montáž celkem: 1 150.00 EUR
Doprava celkem: 150.00 EUR
Vicenáklady: 0.00 EUR
DPH: 20% 2 670.29 EUR
Cena celkem vč. DPH: 16 021.74 EUR
Platnost cenové nabídky: 14 dni
Záloha: 5 000.00 EUR

Poznámka:

Cena je vrátane vypínačov . Cena
neobsahuje elektroinštaláciu.

Nábidku vypracoval:

Juraj Gavlas

Dne:

29.03.2021

ROZPOČET

Stavba:

M.R.Štefánika 40, Stará Turá

Objekt:

SO01A - SO01 REKONŠTRUKCIA BUDOVY stav.práce

Časť:

Zateplenie fasády

Miesto:

M.R.Štefánika 40 Stará Turá

Dátum:

23.03.2021

Objednávateľ:

TECHNOTUR,s.r.o.

Projektant:

Zhotoviteľ:

BAU cargo,s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina

Spracovateľ:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							55 257,28
62		Vonkajšie omietky					1 467,29
1	K	622422321	Oprava vonkajších omietok -30% štukových(opadávajúce časti)-reprofil. malta Sika pre betón	m2	69,544	8,45	587,65
2	K	622422sika	Spojovací mostík na výstuž a betón Sika Repair 10-odhad množstva	m2	69,544	1,70	118,43
3	K	622463257	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcie - čistenie fasády,	m2	802,115	0,95	761,21
62VONK		Vonkajšie omietky					36 325,08
4	K	001000034	Inžinierska činnosť - "odstránenie skusky, a klobúci plán	kpl	1,000	500,00	500,00
5	K	625251437	KZS sokel hr. 140 mm BAUMIT STAR (EPS-PERIMETER), skrutkovacie kotvy - ozn.T13	m2	38,646	37,00	1 430,03
6	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová napr. BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2 mm -soklová , dekoratívna z mramorových zmieok /nad terenom	m2	57,246	11,56	661,59
7	K	625251340	KZS hr. 160 mm napr.BAUMIT STAR, skrutkovacie kotvy - ozn.F1	m2	414,533	47,00	19 483,05
8	K	625251338	KZS hr. 140 mm napr. BAUMIT STAR MINERAL, skrutkovacie kotvy - ozn.F2 (EXT. v časti	m2	129,377	39,60	5 123,74
9	K	622464291	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit openTop, škrabaná, hr. 1,5 mm- ozn.A,B	m2	695,433	12,50	8 692,91
10	K	622464221	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová napr. BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná, hr.1,5 mm/jestv. múr vstup	m2	34,701	12,50	433,76
11	K	625250710.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr.160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	151,523	41,38	6 269,67
9		Ostatné konštrukcie a práce - búranie					
12	K	978059631	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	70,478	10,53	742,13
13	K	979089002.S	Odvoz odpadu a poplatok za skladovanie - obaly, izolácie, plasty a iné	kpl	1,000	260,00	260,00
94L		Lešenia					
14	K	941942013	Montáž lešenia, - fasada	m2	1 383,800	1,43	1 978,83
15	K	941942013P	Prenájom lešenia, - fasada /podľa harmonogramu prác dodávateľa/	m2	1 383,800	3,90	5 396,82
16	K	941942803	Demontáž lešenia -fasada	m2	1 383,800	0,91	1 259,26
95Z		Lišty pre zateplenie					
17	K	953946521.1	Omietnik rohový s textíliou 100x150 PVC (všetky vonkajšie rohy budovy)	m	113,000	0,73	81,97
18	K	953995115	Nadokenná lišta s odkvapovým nosom (PVC) (nadpražia výplní)	m	140,850	1,04	146,48
19	K	953996617	Začistovací okenný profil s tkaninou EKO (plastový) (zvislá časť ostiení výplní)	m	215,100	1,04	223,70
20	K	953997851	Okenná lišta APU (plastová)	m	140,850	1,04	146,48
99		Presun hmôt HSV					
21	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	91,660	7,15	655,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		783	Nátery				304,20
22	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou	m2	30,000	2,47	74,10
23	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	30,000	7,67	230,10