

PROTOKOL

o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov
ad. Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2727/2022
zo dňa 31.12.2021, účinná od 01.01.2022.

Preberajúci: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v menej ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „preberajúci“)

Odozdávajúci: **ICS Systems s.r.o.**
sídlo: Mýtňa 558/10, Stará Turá 916 01
IČO: 36 306 452
DIČ: 20 2142 6429
IČ DPH: SK 20 2142 6429
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 15163/R
v menej ktorej koná: Miroslav Michalides, konateľ
(ďalej aj „odovzdávajúci“)

Predmet odovzdania a prevzatia:

1. Predmetom odovzdania a prevzatia sú nebytové priestory nachádzajúce sa v jednopodlažnej budove objektu bývalých DJ /pavilón KS/ na ul. Mýtnej v Starej Turej a príľahlý pozemok o výmere 425 m². Budova bývalých DJ má pridelené súpisné č. 558, orientačné č. 10 a je postavená na pozemku parc. reg. „C“ číslo 1571 vedenom v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1 pre okres: Nové Mesto nad Váhom, pre obec: Stará Turá, katastrálne územie: Stará Turá, katastrálny odbor Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom. Nebytové priestory prenechávané do podnájmu (ďalej aj „nebytové priestory“) sú špecifikované v bode 2 tohto článku.

2. Špecifikácia odovzdávaných a preberaných priestorov je nasledovná:

Priestor	Výmera v m ²
Prevádzka	98,20
Skladové priestory	80,30
WC	4,30
Príľahlý pozemok	425,00
Spolu:	607,80

3. Stav podružných meradiel:

Elektromer	č: 00113486/2015	Stav: 43 121 kWh
Plynomer	č: 7369161	Stav: 23 244 m ³