

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O PODNÁJME BYTU č. 18/2023

I. Zmluvné strany

Nájomca:

obchodné meno: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
účet: 5811391001/5600
IBAN/SWIFT: SK7856000000005811391001/KOMASK2X
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomca:

meno a priezvisko: **Martin Gombár**
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
trvale bytom: [REDAKOVANÉ]
štátna príslušnosť: [REDAKOVANÉ]
adresa pre doručovanie: [REDAKOVANÉ] ktorá platí,
ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak
(ďalej aj „podnájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme bytu č. 18/2023 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 20.03.2023 (ďalej len „Zmluva o podnájme bytu“).

II. Predmet dodatku

1. Podnájomca prejavil záujem naďalej užívať obecný byt č. 35 nachádzajúci sa na 4. nadzemnom podlaží bytového domu na Ul. Gen. M. R. Štefánika so súpisným číslom 380 a orientačným číslom 45 v Starej Turej.
2. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o podnájme bytu:
 - text ustanovenia čl. II. bod 1. sa mení tak, že znie:
„Podnájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od **1. apríla 2023** do **31. marca 2025.**“
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme bytu sa nemenia.

III. Závěrečné ustanovenia

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom **01.04.2024**.
2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V Starej Turej, dňa 05.03.2024

Nájomca

Podnájomca