

**DODATOK č. 3
K ZMLUVE O PODNÁJME BYTU č. 6/2023**

I. Zmluvné strany

Nájomca:

obchodné meno: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
účet: 5811391001/5600
IBAN/SWIFT: SK7856000000005811391001/KOMASK2X
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomca:

meno a priezvisko: **Oksana Novosol**
dátum narodenia: [REDACTED]
adresa pobytu na území SR: [REDACTED]
štátna príslušnosť: [REDACTED] a [REDACTED]
adresa pre doručovanie: [REDACTED] ktorá platí,
ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak
(ďalej aj „podnájomca“)

Potvrdenie o udelení/predĺžení tolerovaného pobytu na území Slovenskej republiky
EC-ECTN1-220512-014<
UKR8752159295<<<<<11

uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k Zmluve o podnájme bytu č. 6/2023 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 25.01.2023 (ďalej len „Zmluva o podnájme bytu“).

II. Predmet dodatku

1. Podnájomca na základe platného povolenia na pobyt na území Slovenskej republiky prejavil záujem naďalej užívať obecný byt č. 27 nachádzajúci sa na 3. nadzemnom podlaží bytového domu na Ul. Gen. M. R. Štefánika so súpisným číslom 380 a orientačným číslom 45 v Starej Turej.

2. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o podnájme bytu:

- text ustanovenia čl. II. bod 1. sa mení tak, že znie:

„ Podnájom na základe tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie počas ktorého bude mať Podnájomca platné povolenie na pobyt na území Slovenskej republiky,

najdlhšie však do **28.02.2025** s účinnosťou **od 29.02.2024.**“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme bytu sa nemenia.

III. Záverečné ustanovenia

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom **29.02.2024**.

2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V Starej Turej, dňa 28.02.2024

Nájomca

Podnájomca